

Raport z zastosowania w praktyce: Wrocław

Renowacja 600 balkonów za pomocą Triflex BFS.



ZAPLANOWANE, WSPARTE, ROZWIĄZANE. WSZYSTKO WSPÓLNIE.

Renowacja 600 balkonów za pomocą Triflex BFS. O ile samodzielna renowacja balkonu może zyskać rangę osobistego sukcesu, to odnowienie 613 balkonów w ciągu zaledwie kilku miesięcy zasługuje już na miano rekordu. Na sprawną i trwałą naprawę tak imponującej liczby obiektów pozwalają płynne tworzywa sztuczne Triflex. Doskonałym przykładem może być przeprowadzona renowacja osiedla mieszkalnego we Wrocławiu: Balkony 13 bloków mieszkalnych wymagają wykonania nowej powłoki z powodu braku dostatecznej ochrony oraz silnych obciążeń i przecieków. Idealnym rozwiązaniem okazał się w tym przypadku system powłok balkonowych Triflex BFS. Wykonawca, Budowlano-Dekarskie Przedsiębiorstwo (B.D.P.) Mirski+Dittrich Sp. z o.o. z Tyńca Małego koło Wrocławia, wybrał ten system ze względu na wysoką odporność na znaczne obciążenia mechaniczne i chemiczne. Tak odnowiony balkon może być użytkowany i posiada pełną ochronę przed wilgocią już w dwie godziny po wykonaniu ostatniego etapu prac. W wielopiętrowych budynkach na wrocławskim osiedlu Gądów, powstałym w latach 70-tych XX w., znajduje się około 613 balkonów. Łączna powierzchnia przeznaczona do renowacji wynosi w tym przypadku 3500 metrów kwadratowych. Dla inwestora, Spółdzielni Mieszkaniowej Gądów, istotne było, by renowacja przeprowadzona została w możliwie jak najkrótszym czasie, by móc szybko zwrócić mieszkańcom otwartą powierzchnię ośmiu metrów kwadratowych. Po upływie czterech miesięcy zakończono renowację 150 balkonów i oddano je do użytkowania.



Firma B.D.P. Mirski+Dittrich Sp. z o.o. trwale uszczelnia
600 balkonów za pomocą systemu powłokowego **Triflex BFS**

**„PŁYNNE TWORZYWA SZTUCZNE TRIFLEX SĄ NIEZAWODNE I TRWAŁE.
PO RENOWACJI BALKONY POZOSTANĄ SZCZELNE PRZEZ DŁUGI CZAS.”**

Prezes Julian Mirski

Wymagania dotyczące uszczelnienia:

- Trwałość i niezawodność
- Szybkość wykonania
- Krótki czas wyłączenia balkonów z eksploatacji

Poszczególne etapy renowacji:

- 1 Przygotowanie podłoża: Usunięcie płytek i powłok malarskich na niektórych balkonach, naprawa jastrychu (częściowo wyłącznie zeszlifowanie, w niektórych przypadkach także renowacja)
- 2 Podkład gruntujący: **Triflex Cryl Primer 276**
- 3 Uszczelnienie detali i łączeń ze ścianą za pomocą produktów **Triflex ProDetail** i **Triflex ProFibre**
- 4 Naniesienie powłoki **Triflex ProFloor**
- 5 Powłoka utrwalająca: **Triflex Cryl Finish 205** z Triflex Micro Chips



Przed naniesieniem płynnego tworzywa sztucznego Triflex na powierzchnię balkonu, wykonawcy naprawiają zastane podłoże.



Zbrojony włókniną system Triflex ProDetail zapewnia bezspoinowe i elastyczne włączenie łączeń z drzwiami i ze ścianą.



Powierzchniowy materiał powłokowy Triflex ProFloor jest наносzony za pomocą kielni, a następnie wyrównywany.



1. Wykonawcy nakładają na detale i powierzchnie powłokę utrwalającą Triflex Cryl Finish 205.

2. Podczas szkolenia przeprowadzonego na miejscu, wykonawcy nauczyli się dekoracyjnego wykańczania powierzchni balkonów posypką Triflex Micro Chips.



3. Powłoka wykonana za pomocą systemu Triflex BFS chroni balkony przed uszkodzeniami w wyniku wilgoci i poprawia ich estetykę.

4. Po renowacji, balkony na osiedlu Gądów są odporne na czynniki atmosferyczne, promieniowanie UV oraz punktowe obciążenia przez meble balkonowe.

Zalety systemu powłok balkonowych Triflex BFS:

- Wylewka grubowarstwowa Triflex BFS może być stosowana w wystęпах budynków i nad pomieszczeniami niemieszkalnymi
- Aplikacja systemu grubowarstwowego na bazie polimetakrylanu metylu (PMMA) jest możliwa na niemal wszystkich rodzajach podłoża i nie ma wpływu na statykę budynku
- Wylewka wchodząca w skład systemu powłok balkonowych Triflex BFS wyrównuje przy tym nierówności podłoża
- Elastyczny materiał Triflex ProDetail dostosowuje się do ruchów budynku
- Długotrwały wzrost wartości dzięki wytrzymałym materiałom



Powłoka wykonana za pomocą systemu Triflex BFS chroni balkony przed uszkodzeniami w wyniku wilgoci i poprawia ich estetykę.

Triflex

Jedno zawsze pozostaje bez zmian: Twój problem to nasz problem.

Jako wiodący europejski specjalista w dziedzinie płynnych tworzyw sztucznych PMMA nauczyliśmy się w ostatnich 40 latach przede wszystkim jednego: nie wystarczy mieć doskonały produkt, aby trwale rozwiązać problem. Jesteśmy przedsiębiorstwem rodzinnym i jak to w rodzinie: problemy rozwiązujemy zawsze razem.

Dzięki temu wszyscy czerpiemy korzyści z jednego w swoim rodzaju sposobu współdziałania. Was jako specjalistów, projektantów oraz naszych współpracowników i oczywiście naszych produktów. Staramy się robić wszystko, by osiągnąć ten cel. Możesz na nas polegać! Witamy w rodzinie Triflex.



Dane obiektu i wykonawcy

Projekt	Renowacja 613 balkonów we Wrocławiu, Polska
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa Gądów
Wykonawca	Budowlano-Dekarskie Przedsiębiorstwo (B.D.P.) Mirski+Dittrich Sp. z o.o., Tyniec Mały koło Wrocławia, www.bdpmirski.pl
Powierzchnia	ok. 3500 m ²
Podłoże	Jastrych betonowy
Materiał uszczelniający	System powłok balkonowych Triflex BFS
Data oddania	listopad 2012

International

Triflex GmbH & Co. KG
Karlstrasse 59
32423 Minden | Niemcy
Fon +49 571 38780-708
international@triflex.com
www.triflex.com

Polska

Follmann Chemia Polska Sp. z o.o.
Oddział Triflex Polska
ul. Gwiazdźista 71/4 | 01-651 Warszawa
Fon +48 61 668 34 45
info@triflex.pl
www.triflex.pl

