

Praxisbericht Wien

# Balkonsanierung am Wiener Rathausplatz.



# GEPLANT, GEHOLFEN, GELÖST. ALLES GEMEINSAM.

## Triflex schützt repräsentative Schmuck-Fassade

Schmuckverziert mit kleinteiligen Ornamenten und filigranen Balkongeländern präsentiert sich die prächtige Fassade des Bürogebäudes mit Café an der Ecke des Wiener Rathausplatzes. Damit das altherwürdige Haus auch in Zukunft Besucherströme begeistert und das Rathaus repräsentativ umrahmt, haben Fachleute der Ratka Dachbau GmbH die durch Regen, Schnee und andere Umwelteinflüsse stark geschädigten Balkone mit dem Abdichtungssystem **Triflex BTS-P** saniert und dauerhaft gegen Feuchtigkeit und Temperaturschwankungen geschützt. Wer an Wien denkt, schwelgt in Bildern von Wiener Walzer, Staatsoper, Burgtheater, Sachertorte, Wiener Kaffeehaus und dem geschichtsträchtigen Rathausplatz mit seiner historischen Blockrandbebauung. Seit Jahrhunderten begeistert die österreichische Hauptstadt mit ihren Zeitzeugen aus allen Stil-Epochen der Architektur. Doch Regen, Schnee und Umwelteinflüsse zehren an der Pracht des Wiener Städtebaus. Auch die schmuckvolle Fassade des Eckgebäudes mit Café, Kindergarten, Rechtsanwälten und Ärzten am Wiener Rathausplatz litt unter den Schäden jahrelang eindringender Feuchtigkeit in Balkone und Fassade. Abgeplatzte Fassaden- und Geländerteile der Zier-Balkone, Wasserflecken und Undichtigkeit drohten den markanten Blockrand zu zerstören.



*Triflex schützt repräsentative Schmuck-Fassade*



*Jahrhunderte alte Details werden mit dem modernen Abdichtungssystem Triflex BTS-P für die Zukunft bewahrt. Auf engstem Raum und in verwinkelten Ecken entfaltet der Flüssigkunststoff seine Vorteile.*

## Langzeitsicher auch in Ecken und Details:

Um die Schönheit des Gebäudes auch für die Zukunft zu erhalten, haben Fachleute der Ratka Dachbau GmbH die Betonschäden repariert sowie 80 Quadratmeter Balkonfläche, etwa 300 Innen- und Außenecken und über 100 Geländestützen mit Triflex Flüssigkunststoff abgedichtet. Die schnelle Reaktionszeit der Triflex-Produkte und die ideale Verarbeitung auch bei Ecken und kleinteiligen Details sind für Günter Ledl, Techniker der Firma Ratka, entscheidende Argumente für die Wahl des Balkon Abdichtungssystems Triflex BTS-P. „Vor allem die filigranen Eisenfüße des schneckenförmigen Geländers waren mit Blech nicht einzufassen“, nennt Günter Ledl die Anforderungen an die Sanierungsarbeiten. Auch den geforderten langzeitsicheren Schutz hat das speziell für Balkone, Laubengänge und Dachterrassen entwickelte Flüssigabdichtungssystem aus Polymethylmethacrylatharz (PMMA) in vielfältigen Langzeittests unter Beweis gestellt.

Restauratoren und Sanierer haben schadhafte Elemente der Fassade und durch Rost herausgebrochene Geländerteile neu aufgebaut, den stellenweise abgeplatzten Estrich des Betonaufbaus reprofiliert, abgeschliffen und mit dem vliesarmierten Balkon Abdichtungssystem Triflex BTS-P abgedichtet. Dabei stand ein Lehrverleger der Firma Triflex den Sanierern vor Ort bei jedem Arbeitsschritt beratend zur Seite.



*Schmuckvolle zukunftsichere alte Pracht:  
mit Triflex Flüssigkunststoff abgedichtete  
Balkone und Details der Ornament-Fassade  
am Wiener Rathausplatz.*

## Schritt für Schritt:

Zur Absperrung des Untergrundes und um die Haftung des Flüssigkunststoffes auf der Betonfläche zu sichern, wurde in einem ersten Schritt mit **Triflex Cryl Primer 276** grundiert. Nach 45 Minuten konnten Ecken, Geländerstützen und Details mit **Triflex ProDetail** sowie anschließend die Balkonfläche mit Triflex ProTerra vollflächig mit einer Spezialvliesarmierung abgedichtet werden. Als mechanisch hoch belastbare Nutzschrift kam anschließend die verschleißfeste Beschichtung **Triflex ProFloor 3K** zum Einsatz. Für einen dauerhaften Schutz wurde die Balkonfläche abschließend mit **Triflex Cryl Finish 205** versiegelt. In die Versiegelung eingeblassene Mikrochips verleihen den Balkonen eine rutschhemmende, optisch ansprechende Struktur.

## Minimale Sperrzeiten:

Vor allem die schnellen Reaktionszeiten der Komponenten des Abdichtungssystems haben Günter Ledl auch für zukünftige Sanierungsobjekte in sensiblem Umfeld wie dem publikumsträchtigen Wiener Rathausplatz überzeugt. Denn dadurch konnten Sperrzeiten für Mieter und Anwohner minimiert werden. Auch die Vor-Ort-Betreuung durch die Triflex-Mitarbeiter und die Langzeitbewahrung des Balkon Abdichtungssystems überzeugten Günter Ledl, dass Triflex BTS-P die historischen Bauteile widerstandsfähig macht gegen langfristige Belastungen durch Umwelteinflüsse und Fassade und Balkone in Würde altern lässt.

## Hochwertige Verarbeitung

- Untergrundvorbereitung: Beton geschliffen
- Grundierung: **Triflex Cryl Primer 276**
- Abdichtung Fläche: **Triflex ProTerra** und **Triflex ProFloor 3K**
- Abdichtung Anschlüsse und Details: **Triflex ProDetail**
- Versiegelung: **Triflex Cryl Finish 205** mit **Triflex Micro Chips**

Triflex

## Eines haben wir immer gemeinsam: Ihr Problem gelöst.

Als der führende europäische Spezialist für PMMA-Flüssigkunststoffe haben wir eines in den letzten 40 Jahren gelernt: Ein hervorragendes Produkt zu haben reicht nicht, um Probleme dauerhaft zu lösen. Als Familienunternehmen haben wir hier einen ganz anderen Ansatz: Wir lösen Probleme immer gemeinsam. Von unserem einzigartigen Zusammenspiel von Ihnen als Fachhandwerker, den Planern, unseren Mitarbeitern und natürlich unseren Produkten profitieren immer alle. Dafür tun und geben wir alles. Darauf können Sie sich jederzeit verlassen! Willkommen in der Triflex Familie.



1. Die mit Triflex Spezialvlies armierte Flüssigabdichtung sorgt für eine dynamische Rissüberbrückung.
2. Auf die Abdichtung wird mit einer Kelle das selbstnivellierende Harz für die Nutzschrift aufgebracht.
3. Die farbig gestaltbare Versiegelung wird mit Rolle und Pinsel auf Abdichtung und Nutzschrift aufgetragen.
4. Die in die Versiegelung eingestreuten Triflex Micro Chips verleihen dem abgedichteten Balkon eine optisch ansprechende Struktur.



## Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Bürogebäude Rathausplatz, Wien
Bauherr/ Planer	?
Ausführung	Ratka Dachbau GmbH, Wien
Fläche	80 m <sup>2</sup> Balkonfläche
Untergrund	Beton
Abdichtung	Triflex BTS-P
Fertigstellung	Juni 2009



**Deutschland**  
Triflex GmbH & Co. KG  
Karlstraße 59  
32423 Minden  
Fon +49 571 38780-0  
info@triflex.de  
www.triflex.de

**Schweiz**  
Triflex GmbH  
Hauptstrasse 36  
6260 Reiden  
Fon +41 62 842 98 22  
swiss@triflex.swiss  
www.triflex.swiss

**Österreich**  
Triflex GesmbH  
Gessenschwandt 39  
4882 Oberwang  
Fon +43 6233 20089  
info@triflex.at  
www.triflex.at