

Raport z zastosowania w praktyce Warszawa

Renowacja wejścia do budynku mieszkalnego w Warszawie.



PROJEKT, DORADZTWO, ROZWIĄZANIE. WSZYSTKO WSPÓLNIE.

Wejście do budynku przy ulicy Narwik w Warszawie, w tym schody oraz rampa wymagały wykonania kompleksowego remontu. Istniejąca okładzina z płytek ceramicznych była w złym stanie, widoczne były odspojenia, uszkodzenia, korozja oraz przecieki. Z tego powodu inwestor (wspólnota mieszkaniowa), podjął decyzję o wykonaniu kompleksowej renowacji. Pod wejściem do budynku znajduje się parking podziemny, dlatego bardzo ważne było, aby zastosowana do renowacji technologia zapewniła szczelność podłoża. Warto podkreślić, iż stosowane powszechnie w takich miejscach okładziny ceramiczne wcześniej czy później wymagają renowacji. Ta konieczność nie wynika tylko z jakości wykonania, ale przede wszystkim warunków klimatycznych z jakimi mamy do czynienia w Polsce, a w szczególności z liczbą cykli zamarzania i rozmrażania, gdy temperatura przechodzi przez 0 °C. W Polsce występują jedne z najgorszych warunków klimatycznych do układania płytek ceramicznych na zewnątrz, średnio mamy takich cykli ponad 100 rocznie, a zdarza się, że i znacznie więcej. Dlatego bardzo często płytki już po kilku latach użytkowania wymagają naprawy. Ten czynnik powinien być brany pod uwagę przy wyborze rozwiązań do uszczelniania i wykończenia wejść, balkonów i tarasów również dla nowych inwestycji.

Jakie rozwiązanie zostało zaproponowane?

Do renowacji posadzki zastosowane zostały dwa kompatybilne rozwiązania tj. płytki na podstawkach, gdzie warstwą uszczelniającą jest membrana epdm oraz płynne powłoki żywiczne Triflex w miejscach szczególnie wymagających takich jak schody, rampa i wejście do budynku. W powłokach żywicznych bardzo ważne jest to, iż mogą one być zastosowane zarówno na powierzchniach płaskich oraz na powierzchniach ze sporym spadkiem tj. rampy jak i na schodach.

Dzięki systemowym i kompletnym rozwiązaniom, w każdym z tych miejsc możemy wykonać powłokę, która będzie spełniała zarówno funkcję uszczelniającą, co zapewni ochronę przed wilgocią parkingu podziemnego znajdującego się pod wejściem do budynku jak i funkcję użytkową i estetyczną, poprzez dobranie właściwej klasy szorstkości. Dzięki dostępności wielu wariantów wykończenia, możliwe jest efektywne i estetyczne dostosowanie powłoki do wymagań w konkretnym miejscu, tak aby ostateczna powłoka była trwała, estetyczna, ale przede wszystkim bezpieczna dla użytkowników. Ważną zaletą powłok żywicznych Triflex jest również to, iż mogą one być z powodzeniem stosowane razem z innymi technologiami uszczelniającym, jak miało to miejsce w tym przypadku.



Poszczególne etapy renowacji:

- 1 W pierwszej kolejności usunięte zostały tradycyjne płytki ceramiczne. Następnie podłoże zostało odbudowane, wyrównane i wykonana została nowa warstwa spadkowa, na którą nałożono podkład gruntujący **Triflex Cryl Primer 276**.
- 2 W kolejnym etapie wykonane zostało uszczelnienie wszystkich detali przy pomocy żywicy **Triflex ProDetail** tj. wywinięcia, cokoły, schody oraz uszczelnienie powierzchni (wejście, rampy) przy użyciu żywicy **Triflex ProTerra**. Uszczelnienia **Triflex ProDetail** i **Triflex ProTerra** zostały wykonane z dwóch warstw żywicy, pomiędzy którymi włożona została specjalna poliestrowa włóknina (zbrojenie). Całopowierzchniowe zbrojenie uszczelnienia włókniną powoduje, iż materiał zyskuje elastyczność, dzięki której przejmuje ruchy konstrukcji budynku nie doznając jakichkolwiek uszkodzeń i zapewnia szczelność nawet w najbardziej wymagających miejscach.
- 3 Po uszczelnieniu detali oraz powierzchni, na schodach zamocowane zostały profile systemowe **Triflex TSS** przy pomocy żywicy **Triflex Cryl Spachtel**.
- 4 Na tak przygotowane i uszczelnione podłoże, nałożona została warstwa użytkowa **Triflex ProFloor**, która w celu uzyskania odpowiedniej klasy antypoślizgowości, obsypana została piaskiem kwarcowym 0,7–1,2 mm.
- 5 Ostatnim etapem było nałożenie wałkiem warstwy utrwalającej **Triflex Finish** w odcieniu RAL 7030 oraz posypanie powłoki specjalną posypką.



Uszczelnianie detali

Uszczelnianie powierzchni



Zalety systemu Triflex BTS-P i Triflex TSS

Systemy **Triflex BTS-P** i **Triflex TSS** zostały zastosowane, ponieważ gwarantowały wykonanie wodoszczelnej, trwałej, estetycznej i bezpiecznej dla użytkowników powłoki we wszystkich remontowanych miejscach w tym w szczególności w tak niewygodnych i trudnych dla innych technologii miejscach jak np. schody.

Dodatkową zaletą była również możliwość łączenia rozwiązania Triflex z innymi rozwiązaniami stosowanymi do remontów (tarasy wentylowane, membrany).



Triflex

Jedno zawsze pozostaje bez zmian: Twój problem to nasz problem.

Jako wiodący europejski specjalista w dziedzinie płynnych tworzyw sztucznych PMMA nauczyliśmy się w ostatnich 40 latach przede wszystkim jednego: nie wystarczy mieć doskonały produkt, aby trwale rozwiązać problem. Jesteśmy przedsiębiorstwem rodzinnym i jak to w rodzinie: problemy rozwiązujemy zawsze razem.

Dzięki temu wszyscy czerpiemy korzyści z jedyne w swoim rodzaju sposobu współdziałania: Was jako specjalistów, projektantów oraz naszych współpracowników i oczywiście naszych produktów. Staramy się robić wszystko, by osiągnąć ten cel. Możesz na nas polegać! Witamy w rodzinie Triflex.



Dane obiektu i wykonawcy

Projekt	Narwik Warszawa
Inwestor	Wspólnota mieszkaniowa
Projektant	IZOLTECHNIKA PRO Robert Krawczyk
Wykonawca	IZOLTECHNIKA PRO
Powierzchnia	80 m ²
Podłoże	Wylewka betonowa
Uszczelnienie	Triflex ProDetail, Triflex ProTerra
Powłoka	Wodoszczelny i antypoślizgowy system Triflex BTS-P i Triflex TSS
Data wykonania	09/2021

International

Triflex GmbH & Co. KG
Karlstrasse 59
32423 Minden | Niemcy
Tel. +49 571 38780-708
international@triflex.com
www.triflex.com

Polska

Follmann Chemia Polska Sp. z o.o.
ul. Gwiaździsta 71/4
01-651 Warszawa
Tel +48 22 835 91 51
info@triflex.pl
www.triflex.pl

