

Praxisbericht Neuendorf

## Balkonsanierung mit Triflex ProDrain.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

**Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam.** Der alte Plattenbelag sowie die undichten Übergänge machten die Sanierung des Balkons eines Einfamilienhauses in Neuendorf erforderlich. Durch die Leckagen drang über Jahre Feuchtigkeit in den Untergrund ein, was zu Schäden im Aufbau führte. Die Bauherrschaft wünschte sich einen fugenlosen, dauerhaft dichten und mechanisch belastbaren Balkonbelag. Um allen Anforderungen gerecht zu werden, kam das **Triflex ProDrain System** auf Polymethylmethacrylat-Basis (PMMA) zum Einsatz. Das speziell für feuchte Untergründe entwickelte Abdichtungssystem ermöglicht eine Sanierung ohne aufwendigen Rückbau, spart Zeit, Kosten und Schmutz und reduziert die Sperrzeiten auf ein Minimum.

Das Triflex Abdichtungssystem sorgt für einen dauerhaft funktionierenden Feuchteschutz des Balkons, während das **Triflex Chips Design** der sanierten Fläche ein zeitgemässes, optisch ansprechendes Erscheinungsbild verleiht.

### IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX PRODRAIN

- Schnelle, sichere und dauerhafte Abdichtung
- Sanierungsfreundlich
- Kurze Sperrzeiten
- Neutralisiert Untergrundfeuchtigkeit
- Hochelastisch dynamisch rissüberbrückend
- Naht und fugenlose Abdichtung
- Grosse Farbauswahl

## Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle Ausführung
- Sanierung ohne Komplettabriss
- Verarbeitbarkeit bei widrigen Witterungsverhältnissen
- Abdichtung auf feuchtem Untergrund
- Dauerhafte Abdichtung



## Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

1. Entfernen des Plattenbelags und Schleifen der Betonoberfläche
2. Grundieren mit **Triflex ProDrain Primer** und Einkleben der **Triflex Entkopplungsbahn DC-Mat**
3. Grundieren der **Triflex Entkopplungsbahn DC-Mat** mit **Triflex Primer 276**
4. Abdichten der Details und Anschlüsse mit **Triflex ProDetail**
5. Erstellen der Flächenabdichtung mit **Triflex ProTerra**
6. Beschichten der Fläche mit **Triflex ProFloor**
7. Aufziehen von **Triflex Finish 205** und Abstreuen mit Quarzsand
8. Kreative Gestaltung in Sonderfarbton mit **Triflex Chips Design**



„BEI DIESEM PROJEKT HAT SICH TRIFLEX ERNEUT ALS VERLÄSSLICHER PARTNER ERWIESEN – DIE SYSTEME SIND EINFACH ZU VERARBEITEN UND BIETEN LANGFRISTIGEN SCHUTZ GEGEN FEUCHTIGKEIT.“

*Raphael Gasser, Knubel Bauspenglerei AG, Kestenholz*



## Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierung, Neuendorf
Investor / Planer	Privat
Ausführung	Knubel Bauspenglerei AG, Kestenholz
Fläche	35 m <sup>2</sup>
Untergrund	Überzug, Beton
Abdichtung / Beschichtung	Triflex ProDrain/ Triflex BTS-P
Fertigstellung	April 2025